

ПРОТОКОЛ

проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
(лот №3)

Место, дата и время проведения аукциона: Станица Преображенская Киквидзенского района Волгоградской области, ул. Мира, 55, здание администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, кабинет № 15.

23 декабря 2021 г. с 10 час. 55 мин. до 11 час. 03 мин.

Уполномоченный орган - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Организатор аукциона - Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Состав комиссии по организации и проведению аукциона:

Председатель комиссии:

Виноградова Н. Н.

заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Члены комиссии:

Скороходов Ю. А.

заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Апурина И. А.

начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Рыбицков А. И.

управляющий делами администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Шапоров С. В.

начальник отдела по сельскому хозяйству и продовольствию администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;

Игнатов А. В.

консультант организационного отдела администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

Кворум имеется.

Аукционист – Апурина И. А., начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

ЛОТ № 3.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, кадастровым номером 34:11:000000:1312, общая площадь 81481 кв. м, кадастровая стоимость 364220,07 руб., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, территория Мачешанского сельского поселения, с северной стороны земельного участка кадастровым номером 34:11:070003:222. Срок договора аренды – 49 лет. Участок под залогом, запрещением и арестом не состоит. Ограничений, обременений нет.

Земельный участок находится в ведении Администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области на основании пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Начальная цена аукциона - цена годовой арендной платы в размере, равном 5% кадастровой стоимости земельного участка – 18211 руб. в год.

Задаток для участия в аукционе в размере 20 % годовой арендной платы – 3642,20 руб.
Шаг аукциона в размере 3% годовой арендной платы – 546,33 руб.

К участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона по решению комиссии по организации и проведению аукциона (протокол от 21.12.2021 года):

№1 Общество с ограниченной ответственностью «Каменское», ИНН 3411006413, КПП 341101001, ОГРН 1023405771443;

№2 Акционерное общество «Хоперская упаковка», ИНН 3438000480, КПП 341101001, ОГРН 1023400507899.

Зарегистрировались для участия в аукционе и приняли участие в аукционе:

Общество с ограниченной ответственностью «Каменское», ИНН 3411006413, КПП 341101001, ОГРН 1023405771443 (выдана карточка участника № 1);

Акционерное общество «Хоперская упаковка», ИНН 3438000480, КПП 341101001, ОГРН 1023400507899 (выдана карточка участника № 2).

Последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 67380,70 руб. (шестьдесят семь тысяч триста восемьдесят рублей, 70 копеек), сделал участник под № 1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 66834,37 руб. (шестьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать четыре рубля, 37 копеек) сделал участник под № 1.

Принято решение:

1. Признать победителем аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Каменское», ИНН 3411006413, КПП 341101001, ОГРН 1023405771443.
2. Направить победителю аукциона 3 экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка по лоту № 3 установить в размере 67380,70 руб. (шестьдесят семь тысяч триста восемьдесят рублей, 70 копеек).

Сумму задатка в размере 20 % годовой арендной платы – 3642,20 руб. (три тысячи шестьсот сорок два рубля, 20 копеек), внесенную победителем аукциона, засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

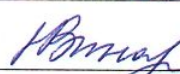
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр протокола передается Победителю аукциона или его полномочному представителю, а второй остается у организатора аукциона.

Аукционист



И. А. Апурина

Председатель комиссии




Н. Н. Виноградова

Члены комиссии:




Ю. А. Скороходов




И. А. Апурина



А. И. Рыбицков



С. В. Шапоров



А. В. Игнатов

Протокол по делу

Ген. директор ООО «Каменское» А.М. Мещеряков

23.12.2021